

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizării:

Modernizare strada Vasile Alecsandri, tronson 2, etapa I

Nr. Crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare*2 (fara TVA)	TVA	Valoare cuTVA
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
Total Capitolul 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților	0,00	0,00	0,00
Total Capitolul 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	4.500,00	0,00	4.500,00
	3.1.1 Studii de teren	4.500,00	0,00	4.500,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize,acorduri si autorizatii	3.000,00	0,00	3.000,00
3.3.	Expertiza tehnică	3.500,00	0,00	3.500,00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirii	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	56.000,00	7.030,00	63.030,00
	3.5.1. Tema de proiectare	1.000,00	190,00	1.190,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	19.000,00	0,00	19.000,00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/ autorizatiilor	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.5.6. proiect tehnic si detalii de executie	22.000,00	4.180,00	26.180,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	0,00		
3.8.	Asistenta tehnica	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului	2.000,00	380,00	2.380,00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	1.278,32	242,88	1.521,20
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat re catre Inspectoratul de Stat in Constructii	721,68	137,12	858,80
	3.8.2. Dirigenție de santier	3.000,00	570,00	3.570,00
Total Capitolul 3		72.000,00	7.980,00	79.980,00
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	360.841,63	68.559,91	429.401,54
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necersita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje fără montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total Capitolul 4		360.841,63	68.559,91	429.401,54
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				

5.1.	Organizare de șantier	2.000,00	380,00	2.380,00
	5.1.1. Lucrari de constructii și instalatii aferente organizari de șantier	2.000,00	380,00	2.380,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3.991,26	0,00	3.991,26
	5.2.1. Comisioanele si dobanzilor aferente creditului banci finantatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor in constructii	1.814,21	0,00	1.814,21
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrarilor de constructii	362,84	0,00	362,84
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructiilor - CSC	1.814,21	0,00	1.814,21
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize și autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	5.000,00	950,00	5.950,00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2.400,00	456,00	2.856,00
Total Capitolul 5		13.391,26	1.786,00	15.177,26
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice	0,00	0,00	0,00
Total Capitolul 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL		446.232,89	78.325,91	524.558,80
Din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		362.841,63	68.939,91	431.781,54

Data: 22.02.2023

1 euro = 4,9248 lei

Întocmit

S.C. ARCHISTUDIO S.R.L.

Beneficiar/Investitor,

U.A.T. Municipiul Vulcan
Județul Hunedoara

